

Elva valla üldplaneeringu koostamine, täiendava kaasamise ajal esitatud arvamused

Esitamise kuupäev	Arvamuse esitaja Kinnistu aadress	Arvamus
13.06.2023	Eldi Haldus OÜ Rõngu alevik Valga mnt 7	Rõngu, Valga mnt 7 kinnistu omanikuna esitan oma vastuväite kavale laiendada tee kaitsevööndit 34 meetrile arvates tee teljest kummalegi poole eelnimetatud kinnistu ulatuses ja – tõtt öelda – kogu Rõngu asula piires. Retooriliselt küsides – kas Transpordiametil on pikemas perspektiivis plaanis kiirtee läbi asula ehitada? Tegemist on asula keskusega, mitte hajaasustus piirkonnaga. Olen seisukohal, et nimetatud muudatus kahjustaks kogukondlikke huvisid, kinnistu omaniku ärihuvisid, vähendaks kinnistu väärtust ja otstarvet ning ei võimaldaks hoonestamisel järgida ajaloolist välja kujunenud asulasisest hoonestusjoont. Seaduses ette nähtud 10 meetri laiune tee kaitsevöönd arvates tee servast on täiesti piisav. Mõttetud keelud ja piirangud ei avita edendada Eesti ühiskondlikku elu.
12.07.2023	K. Prants Rõngu alevik Tartu mnt 22	Ei nõustu Transpordiameti ettepanekuga suurendada riigitee kaitsevööndit, mis piirab seadusevastaselt maaomanike õigusi. Omandi kitsendamine tänava kaitsevööndi suurendamisel ei ole põhjendatud ning ei võimalda parema ja ohutuma ruumi kujundamist. Teelõikudel, kus kaitsevööndit laiendatakse, on hoonestusjoon välja kujunenud. Tee kaitsevööndis kehtivad piirangud ei tulene õigusaktidest ja ei ole ka vajalikud Rõngu aleviku piires oluliselt muudetavate teelõikude osas.
14.06.2023	G. Laurson Rõngu alevik Tartu mnt 12	Sooviksin teada mille pärast teekaitsevööndi suurendatakse? Varem oli 10 m nüüd plaanis 30 m. Sooviks konkreetset vastust mis sellega muutub. Tegemist Rõngu aleviku kinnistuga Tartu mnt. Mida peaksin teadma mis mind ees ootab.
16.06.2023	Orven OÜ Rannu alevik Ringtee 17	Rannus Ringtee tn 17 omanikuna ei saa kuidagi nõustuda kitsenduse ala laienemisega. Kinnistu on väga väikene ja kitsenduse ala laienedes ei oleks kinnistu kasutamine võimalik.
20.06.2023	T. Surva Rõngu alevik Tartu mnt 24	Ei nõustu teie ettepanekuga.
27.06.2023	A. Poimo Puhja alevik Õhtu 1	Saime kirja riigi maantee laienemise kohta, on mõningad küsimused. Kuidas on planeeritud turvalisus kui maantee laieneb? Kinnistu piirneb praegu hekiga, kas see jääb ette tee ehitusele. Kui peame loovutama oma maad, kuidas kompenseeritakse seda?
10.07.2023	A. Tull Rannu alevik Järve tee 2	Millega on põhjendatud Järve tee (asulasisene tänav) nii lai kaitsevöönd üldplaneeringus? Põhjendan päringut: Tegu on asulasisese tänavaga, transiidiks on maantee (paralleelselt antud tänavaga).

Elva valla üldplaneeringu koostamine, täiendava kaasamise ajal esitatud arvamused

		Kaitsevööndis asub terve rida ehitisi (k.a. alajaam) mida lammutada ei saa ega ei planeerita. Antud kaitsevöönd ei anna lisaväärtust ja kitsendab põhjendamatult maaomaniku huve.
--	--	---